

Obrazac 20.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
Poslovni broj spisa: **St-1598/2016**  
Dužnik: **STEČAJNA MASA IZA AULA d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 69089950636**  
**Zagreb, Pavla Hatza 10**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.06.2019. DO 30.09.2019.**

I.1. Poduzete radnje radi prikupljanja stečajne mase:  
Bez promjene od zadnjeg izvješća.

I.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima stečajni dužnik sudjeluje:  
Nema postupaka.

I.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:  
Nema radnika koji su nastavili s radom.

I.4. Ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:  
Ne.

I.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka:  
Postupak još nije moguće zaključiti.

I.6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:  
Imovina nije unovčena.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

II.1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Nekretnine:

1. trosobni dvoetažni stan na drugom katu i potkrovlju zgrade te drvarnica u suterenu zgrade, ukupne površine 99,72 m<sup>2</sup>,
2. trosobni dvoetažni stan na drugom katu i potkrovlju zgrade te drvarnica u suterenu zgrade, ukupne površine 99,73 m<sup>2</sup>,
3. garaža u suterenu zgrade, ukupne površine 15,80 m<sup>2</sup>

Predmetne nekretnine upisane su u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, u zk.ul. 624, 5., 6. i 9. Suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-5, E-6, E-9), k.o. Ika-Oprić  
Nekretnine se nalaze na adresi Ika, Put za brdo 13.

II.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:  
U razdoblju za koje se podnosi izvješće nije bilo unovčenja.

II.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:  
Nekretnine nisu unovčene obzirom da se čeka se odluka skupštine vjerovnika.

II.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:  
Nisu ostvarena razlučna prava.

II.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:  
Nema izlučnih prava.

II.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Prihodi:

Najamnina: 58.000,00kn

Pasivna kamata: 0,05kn

Ukupno: 58.000,05kn

Rashodi:

Bankarske naknade: 86,90kn

Knjigovodstvo: 2.812,50kn

Ukupno: 2.899,40kn

II.7. podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

II.8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

II.9. ostali podaci:

Nema ih.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 30.09.2019. – 31.12.2019.:  
Očekuje se donošenje odluke skupštine o nekretninama.

III.2. Prijedlozi odluka:

Nema prijedloga odluka

Mjesto i datum  
U Zagrebu, 30.09.2019.

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki